

物件名称

藤和シティーホームズ西麻布

アクセス

東京メトロ千代田線
「乃木坂」駅徒歩 8 分

面積

専有面積(壁芯) 57.07㎡
バルコニー面積 16.48㎡

所在・間取

701 号室
2LDK+WIC

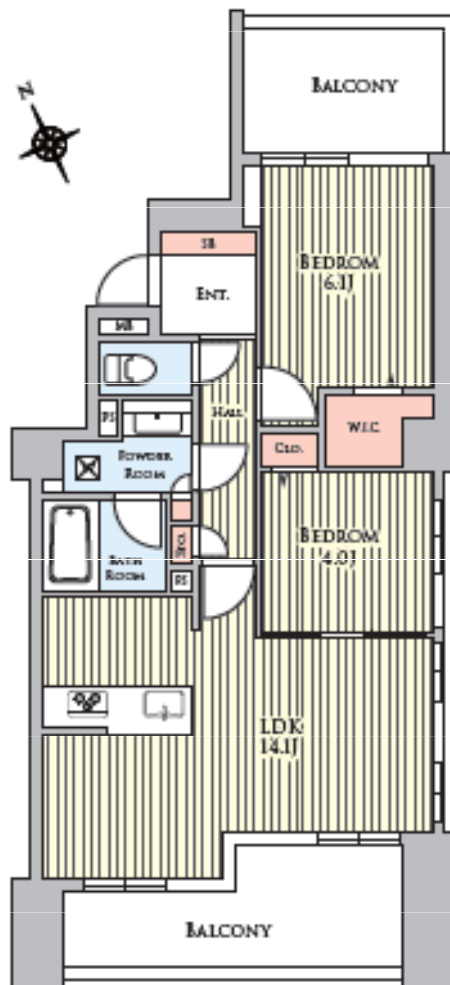
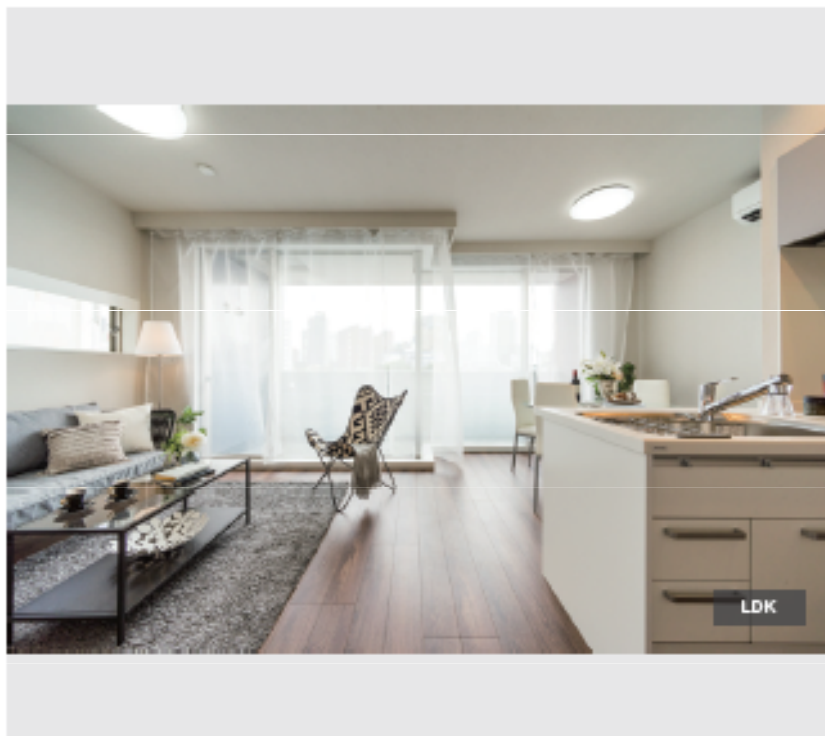
販売価格

7,280 (税込) 万円

① 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩 8 分

② 六本木ヒルズ・東京ミッドタウンが生活圏

③ 南東角 7 階住戸 開放感ある伸びやかな眺望



リノベーション内容

間取り変更、フローリング張替、玄関床張替、玄関収納交換、システムキッチン交換・配置変え、洗面化粧台交換、ユニットバス交換、床暖房新設、ハウスクリーニング etc

住まいの安心をご提供

| | |
|-------------------------|----------------------|
| R1住宅取得済み | 安心R住宅取得済み |
| あんしん既存住宅売買瑕疵保険 検査完了取得済み | 建物状況調査 (インスペクション) 済み |

物件概要

■「藤和シティーホームズ西麻布701号室」
 ■所在地：東京都港区西麻布2-11-3 (住居表示) ■交通：東京メトロ千代田線「乃木坂」駅徒歩8分、東京メトロ日比谷線・都営大江戸線「六本木」駅徒歩12分、東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅徒歩13分 ■土地権利：所有権 ■地域・地区：近隣商業地域 ■構造：鉄筋コンクリート地上8階建7階部分 ■専有面積：(壁芯)57.07㎡ ■バルコニー面積：16.48㎡ ■間取り：2LDK ■築年月：平成9年7月 ■総戸数：14戸 ■販売価格：7,280万円(税込) ■管理費：月額19,200円 ■修繕積立金：月額18,000円 ■町会費負担金：月額200円 ■管理形態：全部委託(日勤) ■管理会社：三菱コミュニティ株式会社 ■施工会社：藤和ハウジング株式会社 ■現況：空室 ■リノベーション完了日：平成30年8月末日 ■引渡：即時 ■その他：駐車場：空有・月額使用料：35,000円(平成31年1月21日現在)、ペット飼育可(飼育細則有り) ■着順につき、万一売却済みの場合はご容赦ください。 ■図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます。 ■(税込)とは消費税込みという意味です。

<売主>

国土交通大臣免許(3)第6857号

TamaHome®
タマホーム

タマホーム株式会社

〒108-0074 東京都港区高輪3-22-9



0120-990-735

mail: th-m@tamahome.jp