

藤和シティホームズ西麻布 701号室

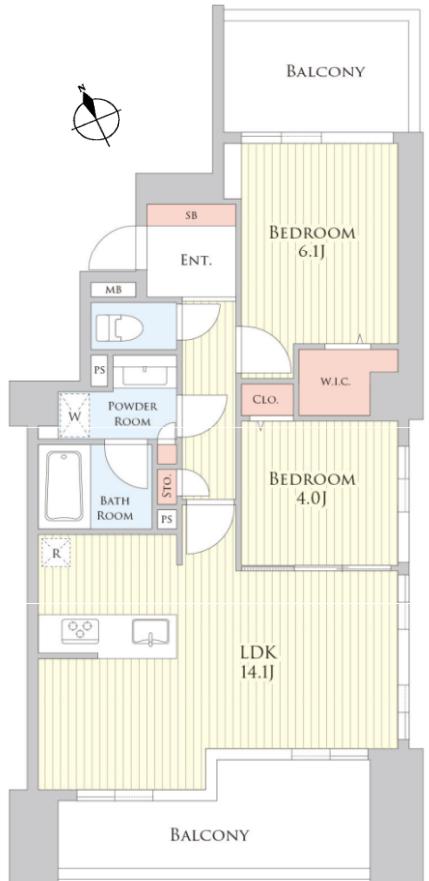
2LDK+WIC 専有面積 / 57.07m² | 7,850万円(税込)

- タマホームのリノベーションマンション♪
- 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩8分
- 六本木ヒルズ・東京ミッドタウンが生活圏
- 南東角7階住戸のため眺望良好！！
- 売主につき仲介手数料不要！！

新規リノベーション
平成30年8月完成済

リノベーション内容

間取り変更(WIC増設)、フローリング張替、玄関床張替、玄関収納交換、システムキッチン交換・配置替え、洗面化粧台交換、ユニットバス交換、床暖房新設、ハウスクリーニングetc



ご資金計画など何でもご相談ください♪

【返済例】販売価格7,850万円／借入額:7,500万円、頭金350万円の場合

毎月
返済額 **193,696 円** ボーナス時
加算(年2回) **0 円**

※変動金利型・年0.47%・35年返済の場合 ※毎月の管理費等は別途となります。



オープンルーム開催!!

9/15(土)・16(日)・17(月・祝)

開催時間: AM10:00~PM17:00

当日は直接現地にお越しください。
オートロックにつき、エントランスにて
【701号室】をお呼びください。

タマホームは皆様に住まいの安心をお届けします



R1住宅
取得済み



安心R住宅
取得済み



住宅瑕疵保険
完了証取得済み



建物状況調査
(インスペクション)済み



■「藤和シティホームズ西麻布701号室」概要 ■所在地: 東京都港区西麻布2-11-3(住居表示) ■交通: 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅徒歩8分、東京メトロ日比谷線・都営大江戸線「六本木」駅徒歩12分、東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅徒歩13分 ■土地権利: 所有権 ■地域・地区: 近隣商業地域 ■構造: 鉄筋コンクリート地上8階建7階部分 ■専有面積: (壁芯)57.07m² ■バルコニー面積: 16.48m² ■間取り: 2LDK ■築年月: 平成9年7月 ■総戸数: 14戸 ■販売価格: 7,850万円(税込) ■管理費: 月額19,200円 ■修繕積立金: 月額18,000円 ■町会費負担金: 月額200円 ■管理形態: 全部委託(日勤) ■管理会社: 三菱コミュニティ株式会社 ■施工会社: 藤和ハウジング株式会社 ■現況: 空室 ■リノベーション完了日: 平成30年8月末日 ■引渡: 即時 ■その他: 駐車場: 空無(平成30年9月2日現在)、ペット飼育可(飼育細則有り) ■広告有効期限: 平成30年9月30日 ■取引態様: 売主 ■先着順につき、万一売却済みの場合はご容赦ください。 ■図面と状況が異なる場合は現状を優先させて頂きます。 ●提携ローンのご案内 ■提携金融機関: りそな銀行 ■融資金利: 変動金利0.470%(店頭金利2.475%~2.005%) ■融資限度額: 50万円以上1億円以内(1万円単位) ■融資期間: 1年以上35年以内 ■融資手数料: お借入金額の2.16% ※お申込みに際しては審査がございます。審査の結果によってご希望に添いかねる場合がございます。※表示金利・条件は平成30年9月4日現在のものであり、融資実行時の金利が適用となります。

お問合せは、タマホーム株式会社 不動産部へ



0120-990-735

FAX : 03-6408-1306

MAIL : th-m@tamahome.jp

TamaHome®
タマホーム

タマホーム株式会社

〒108-0074 東京都港区高輪3丁目22番9号

<売主> 国土交通大臣免許 (3) 第6857号 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員