

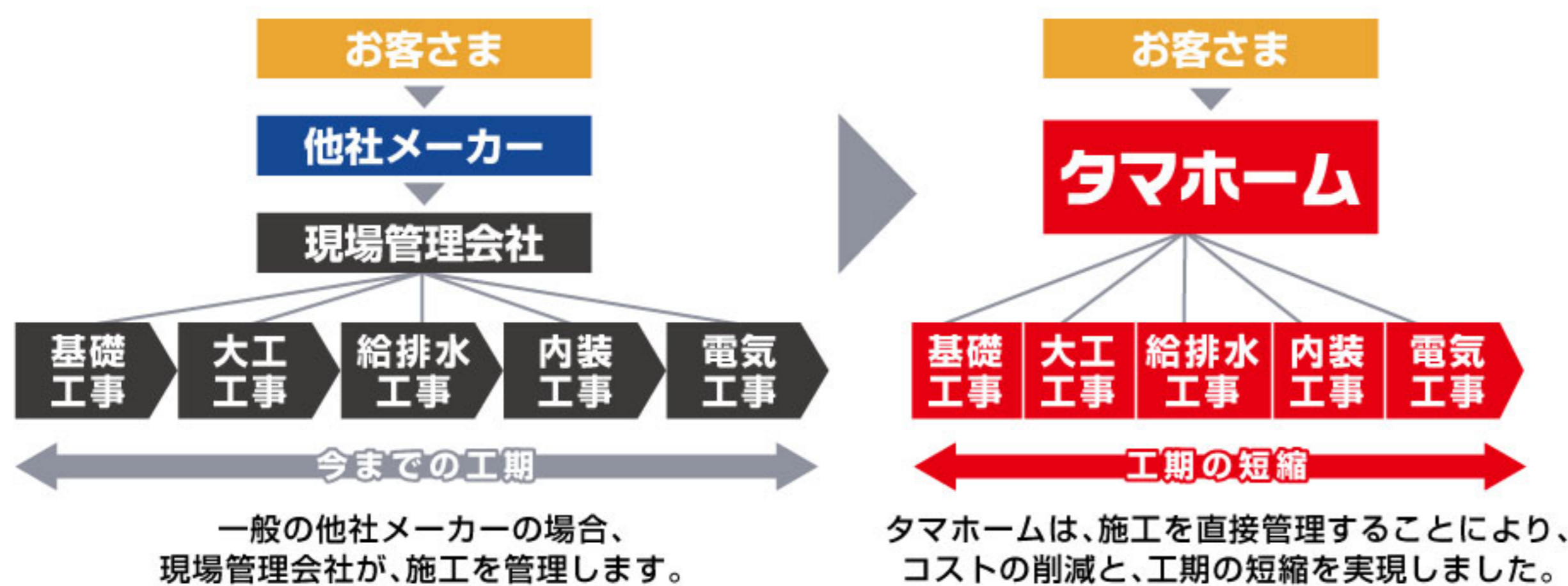


『良質かつ低価格な住宅』

高付加価値の家

3つのコストダウンの仕組み

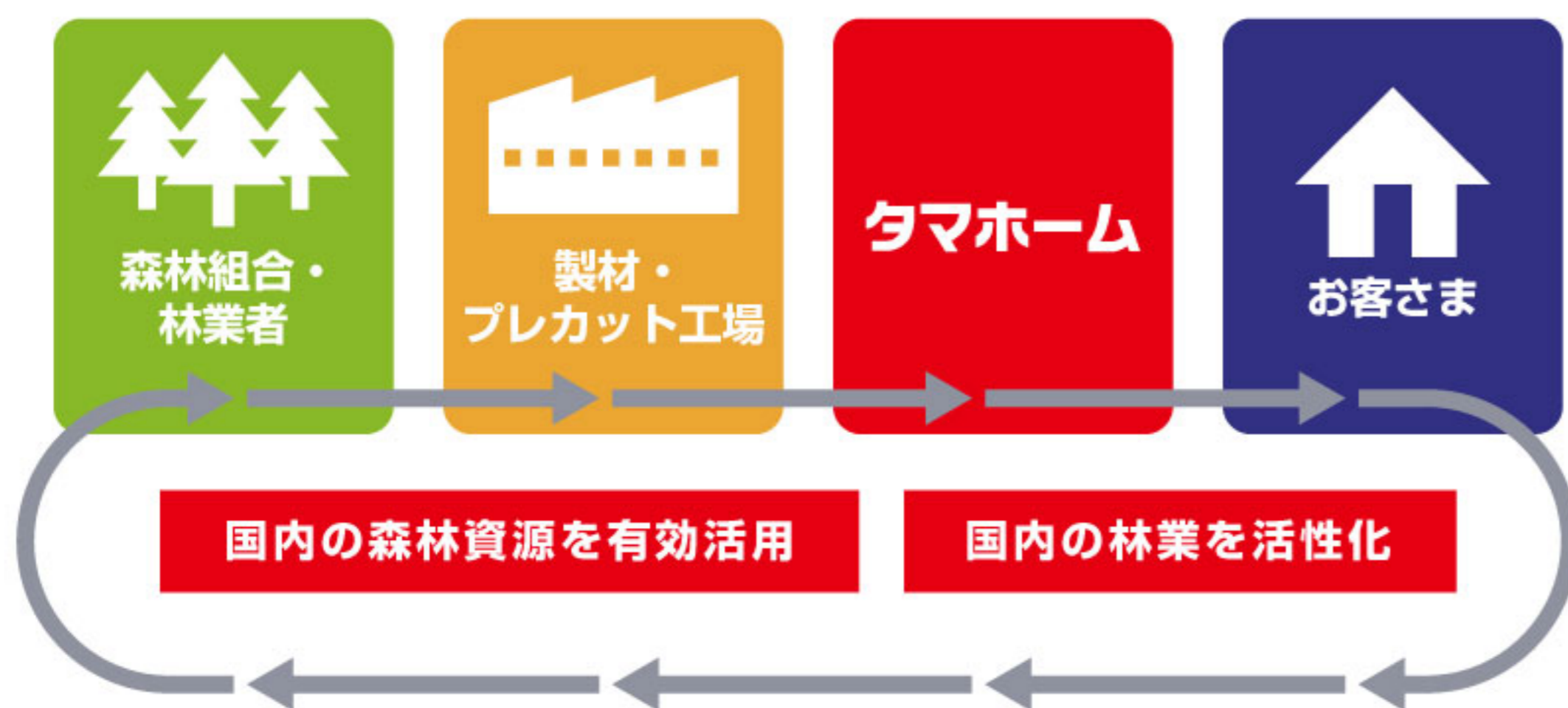
■ 中間業者をはさまない、工事の直接管理



発注するコストを抑えるため、タマホームは各案件の工事を自社支店の工務チームが直接管理しています。

これにより、中間業者にかかるコスト削減と、業務効率化による工期の短縮を実現。家づくりのムリ・ムラ・ムダを省いています。

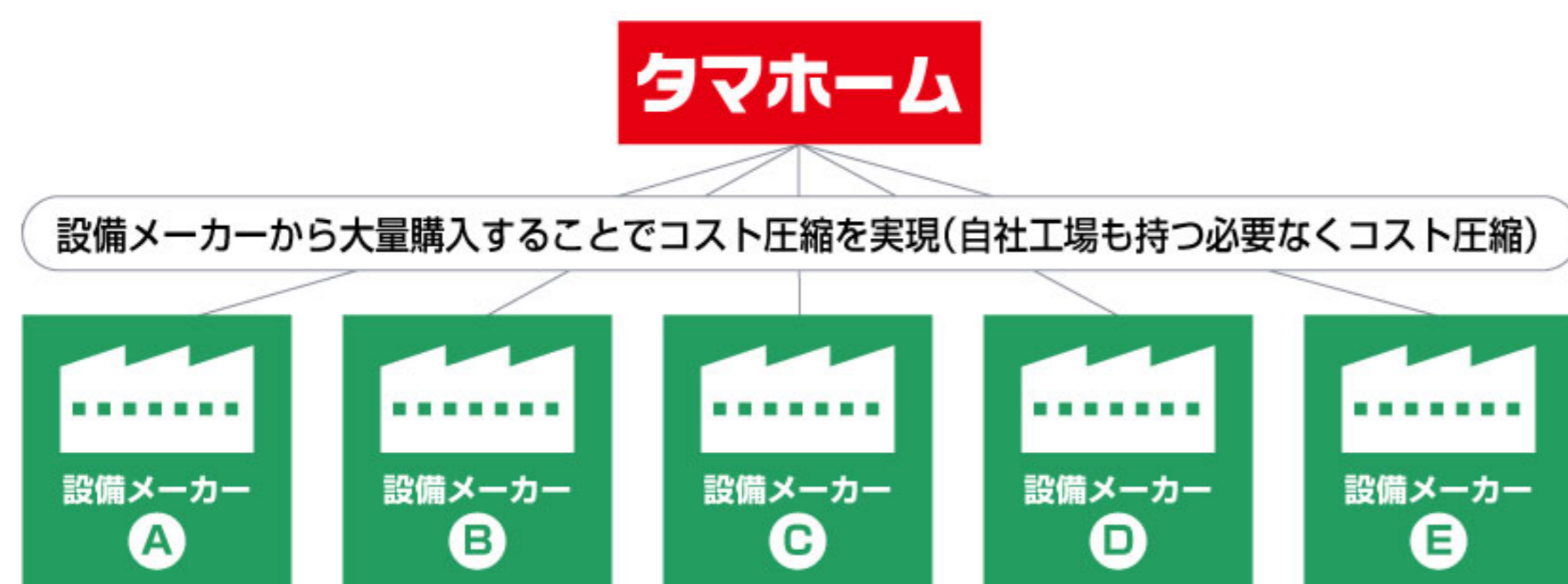
■ 生産者と直接つながる、新しい流通システム



高品質・低価格の国産木材を安定的に生産・供給する流通システム「タマストラクチャー」を構築。森林組合や林業者、製材工場とタマホームが直接つながることで、中間マージンをカットしています。

また、建築棟数等、木材の使用量を事前に森林組合や林業者に伝えているため、市場の相場や時期に左右されない、安定した価格での仕入れが可能になります。

■ 住宅設備の大量発注によるコストダウン



住宅設備をそれぞれ専門の設備メーカーから購入することで、ハイクオリティな製品を低コストで仕入れています。

年間の建築予定棟数に合わせて、設備メーカーと事前に供給数を協議した上で価格設定をし、大量に仕入れることでコストを圧縮。さらに自社工場などの製造設備や部材在庫を持つ必要もないため、コスト削減が可能となっています。

「日本の家は高すぎる」。タマホーム創業のきっかけは、そんな想いでした。以来、家づくりにかかるコストを徹底的に削減することで、「高品質・適正価格」を追求してきました。

TamaHome®